



Р Е Ш Е Н И Е

СОВЕТА БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА 4-й ОЧЕРЕДНОЙ СЕССИИ 5-го СОЗЫВА

от 05.12.2024

№ 29

город Белореченск

Об утверждении «Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края»

В связи с несоответствием правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района генеральному плану поселения, возникшим в результате внесения изменений в генеральный план Белореченского городского поселения, приведением градостроительных регламентов правил землепользования и застройки городского поселения в соответствии с утвержденным классификатором видов разрешенного использования земельных участков, а также приведением юридической части правил землепользования и застройки городского поселения в соответствии с внесенными изменениями в законодательные акты Российской Федерации, в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191 – ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», протоколом проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района от 9 августа 2024 года, руководствуясь статьей 26 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, Совет Белореченского городского поселения Белореченского района, **р е ш и л:**

1. Утвердить Правила землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края, изложив их в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившим силу пункт 1 решения Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 15 декабря 2023 г. № 269 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района».

3. Настоящее решение опубликовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Белореченского городского поселения Белореченского района в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по предпринимательству, имущественным и земельным отношениям Совета Белореченского городского поселения Белореченского района (Д.А. Попов).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Белореченского
городского поселения

Председатель Совета
Белореченского городского поселения

А.В. Абрамов

Г.Г. Кардашин